

**UCHWAŁA NR II/14/2018  
RADY GMINY STARE CZARNOWO**

z dnia 18 grudnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stare Czarnowo, na okres trzech lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204), **Rada Gminy Stare Czarnowo uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości o powierzchni 28 m<sup>2</sup>, stanowiącej mienie Gminy Stare Czarnowo, położonej w obrębie Glinna, oznaczonej numerem działki 288/24, o powierzchni 0,5575 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gryfinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1Y/00053553/3 na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony do trzech lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Czarnowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Alina Przybysz**

### **Uzasadnienie**

Teren o powierzchni 28 m<sup>2</sup> na nieruchomości, stanowiącej mienie Gminy Stare Czarnowo, położonej w obrębie Glinna, oznaczonej numerem działki 288/24, o powierzchni 0,5575 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gryfinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1Y/00053553/3 od 2015 roku dzierżawiony jest pod garaż typu blaszak - nietrwale związany z gruntem. Dotychczasowy dzierżawca zagospodaruje teren w sposób zgodny z warunkami zawartej umowy oraz ponosi wszelkie koszty związane z dzierżawą i koszty te wnosi regularnie, wobec powyższego proponuje się podpisanie kolejnej umowy dzierżawy.